



DIE TOPADRESSE IM DRESDNER STADTZENTRUM!!!

Altmarkt 6

01067 Dresden

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Großenhainer Str. 12 • 01097 Dresden
T +49 (351) 896 73 419 • F +49 (351) 896 73 422
naumann@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com



LAGE & OBJEKT

Der Altmarkt ist mit seiner beliebten Fußgängerzone der Mittelpunkt der historischen Altstadt. Kulturhistorische Bauwerke, wie der Dresdner Zwinger, die Frauen- und die Kreuzkirche prägen die Attraktivität und den Bekanntheitsgrad des 1 A Standortes. Hochwertige Fachgeschäfte aus dem Textilbereich, Cafés und Restaurants sowie Banken machen den Altmarkt zu einer beliebten Adresse.

Die vakante Fläche befindet sich im 2. Obergeschoss im Altmarkt 6 und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar.

Die Ausstattung und Aufteilung kann gemäß den individuellen Wünschen realisiert werden. Unser Vermietungsteam und ein Architekt helfen gern bei der Umsetzung Ihrer Ideen und Vorstellungen.

Anbindung	 0,1 km  0,5 km  11 km  7,5 km
Objekt	Büro / Praxis
Mietzins	auf Anfrage
Ausstattung	
Kaution	ja
Flächen	ca. 122, 31 m ²
Stellplätze	Ja
Bezug	nach Vereinbarung



Altmarkt 6, 01067 Dresden

Dieses freibleibende Angebot ist für den Mieter provisionsfrei.
Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.



Altmarkt 6
VH 2.OG links
01067 Dresden

Gesamtfläche 118,17 m²

Plankennung 00282-2011_SL_Y14M07D11

Flächen gemäß GIF in der aktuellen Fassung (Balkon zu 100%).
Die Angaben über Länge und Breite sind nur Hauptmaße. Zeichnung ist unmaßstäblich. In dem Grundriss / Planung (vgl. Sondervereinbarungen dazu in Abschnitt H / § 8) ggf. eingezeichnete Möbel und sonstige Gegenstände dienen alleine der Veranschaulichung und werden nicht mit vermietet. Dies gilt auch für eine ggf. vorhandene Bezeichnung der Räume, z. B. als Servierraum etc. hier wird eine entsprechende Nutzbarkeit nicht garantiert.

Bezeichnung:

- EHA - Elektroherdanschluss
- GHA - Gasanschluss
- KWW - Kalt- und Warmwasseranschluss
- KW - Kaltwasseranschluss
- STA - Strang Abwasser
- WMA - Waschmaschinenanschluss