



# Repräsentative Bürofläche in TOP Lage auf dem Kurfürstendamm

Kurfürstendamm 185

---

10707 Berlin

---

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Friedrichstraße 30 • 10969 Berlin  
T +49 (30) 76 76 2424 • F +49 (30) 76 76 19 2424  
vermietung-gewerbe@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com



## LAGE & OBJEKT

Das Landmark-Building befindet sich in in der 1a-Lage in der Top-City West, zwischen dem Olivaer Platz und der Wielandstraße. Die Verkehrsanbindungen sind ausgezeichnet. Der Abschnitt des Kurfürstendamms gehört zweifels ohne heute zu der begehrtesten Premium-Lage Berlins. Das erstklassige Büro am Kurfürstendamm 185 in Berlin umfasst eine Fläche von großzügigen 500 m<sup>2</sup>. Diese beeindruckende Immobilie bietet eine erstklassige Lage in einer der renommiertesten Straßen Berlins. Das Büro ist ideal für Unternehmen, die nach einer repräsentativen und modernen Arbeitsumgebung suchen.

Die großzügigen Räumlichkeiten bieten ausreichend Platz für individuelle Arbeitsbereiche, Besprechungsräume und Gemeinschaftsbereiche.

Die Lage am Kurfürstendamm bietet nicht nur eine erstklassige Geschäftsadresse, sondern auch eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und kulturellen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe. Mitarbeiter und Kunden werden von der zentralen Lage und der attraktiven Umgebung profitieren.

**Anbindung**    0,2 km    1 km    0,1 km    9,3 km    2 km

**Objekt**            Laden

**Mietzins**            auf Anfrage

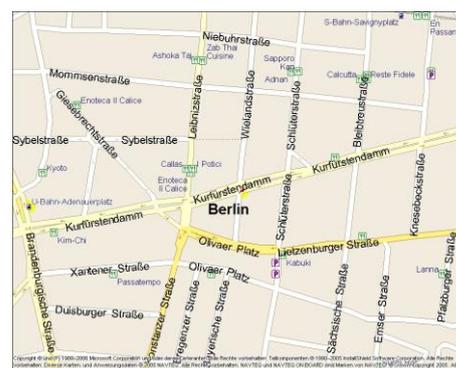
**Ausstattung**

**Kaution**            ja

**Flächen**            ca. 506,55 m<sup>2</sup>

**Stellplätze**        Ja

**Bezug**              15.07.2024





**Kurfürstendamm 185** in 10707 Berlin  
Konzept

ARCHITEKT ADRIAN FLORES M. 030 4908 0963 mail@adrianflores.eu

**Grundriss**  
Variante 6  
05.01.2022 M-1:200