



Attraktive Bürofläche in historischer Altstadt

Deichstr. 48/50

20459 Hamburg

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Kieler Str. 389 • 22525 Hamburg
T +49 (40) 23 21 31 • F +49 (40) 23 06 70
hamburg@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com



LAGE & OBJEKT

Die Deichstraße liegt im Innenstadtbereich, direkt in der beliebten historischen Altstadt von Hamburg, nur wenige Gehminuten entfernt von der bekannten Einkaufsstraße "Mönckebergstraße" und dem Rathausmarkt.

In direkter Nähe befindet sich die weltbekannte "Speicherstadt", sowie der neu entwickelte Stadtteil "Hafencity". Die U-Bahnhaltestelle "Rödingsmarkt" und diverse Bushaltestellen sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Die "DEICHHÖFE" seinerzeit als repräsentatives und klassisches Kontorhaus aus der Gründerzeit errichtet, wurden erst kürzlich mit Liebe zum Detail aufwendig saniert. Die Büros sind durch einen Personen- sowie ein Lastenaufzug erreichbar. Im hinteren Gebäudebereich stehen Lagerflächen sowie Pkw-Stellplätze zur Verfügung. Die Beheizung erfolgt über Fernwärme.

Die Ausstattung und Aufteilung kann gemäß den individuellen Wünschen realisiert werden. Unser Vermietungsteam und ein Architekt helfen gern bei der Umsetzung Ihrer Ideen und Vorstellungen.

Anbindung  500 m  800 m  500 m  8 km  5 km

Objekt Büro

Mietzins auf Anfrage

Ausstattung

Kaution ja

Flächen ca. 114,76 m²

Stellplätze

Bezug sofort

Dieses freibleibende Angebot ist für den Mieter provisionsfrei.
Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.

