



Klasse Ausblick durch Ecklage - und richtig viel Platz noch dazu...

Demianiplatz 8

02826 Görlitz



LAGE & OBJEKT

Dieses Gebäude ist eines der ältesten Geschäftshäuser der Stadt Görlitz. Es gehörte den Unternehmern Georg und Hermann Bargow. Der Renaissancebau war eine beliebte Einkaufsstätte, die 1952 zum Konsumwarenhaus für Haushaltsartikel wurde. 1993 umfangreich saniert, beherbergt das Gebäude heute die Geschäftsstelle der Deutschen Bank. Der Demianiplatz ist der längste Platz im Zentrum von Görlitz und verbindet die Altstadt mit dem Gründerzeitviertel. Unser Gebäudeensemble befindet sich in 1a-Lage mitten im historischen Geschäftszentrum. Die öffentlichen Verkehrsmittel erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Der Marktplatz, der sich in unmittelbarer Nähe befindet, bietet ein reichhaltiges und kulinarisches Angebot.

Klasse Ausblick durch Ecklage, sonnig und ruhig. Hier haben Sie endlich den Platz, den Sie brauchen. Alle Wohnräume sowie der Flur sind mit hellem Laminat ausgestattet. Die Küche mit Fenster verfügt über eine hübsche Einbauküche. Nicht nur für Hobbyköche ideal.

Anbindung 0,1 km 0,1 km 102 km Flughafen Dresden 5,0 km

Zimmeranzahl 2

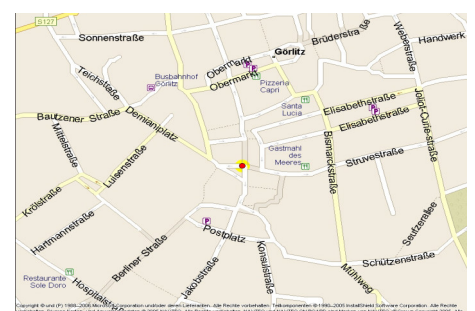
Größe ca. 83,14 m²

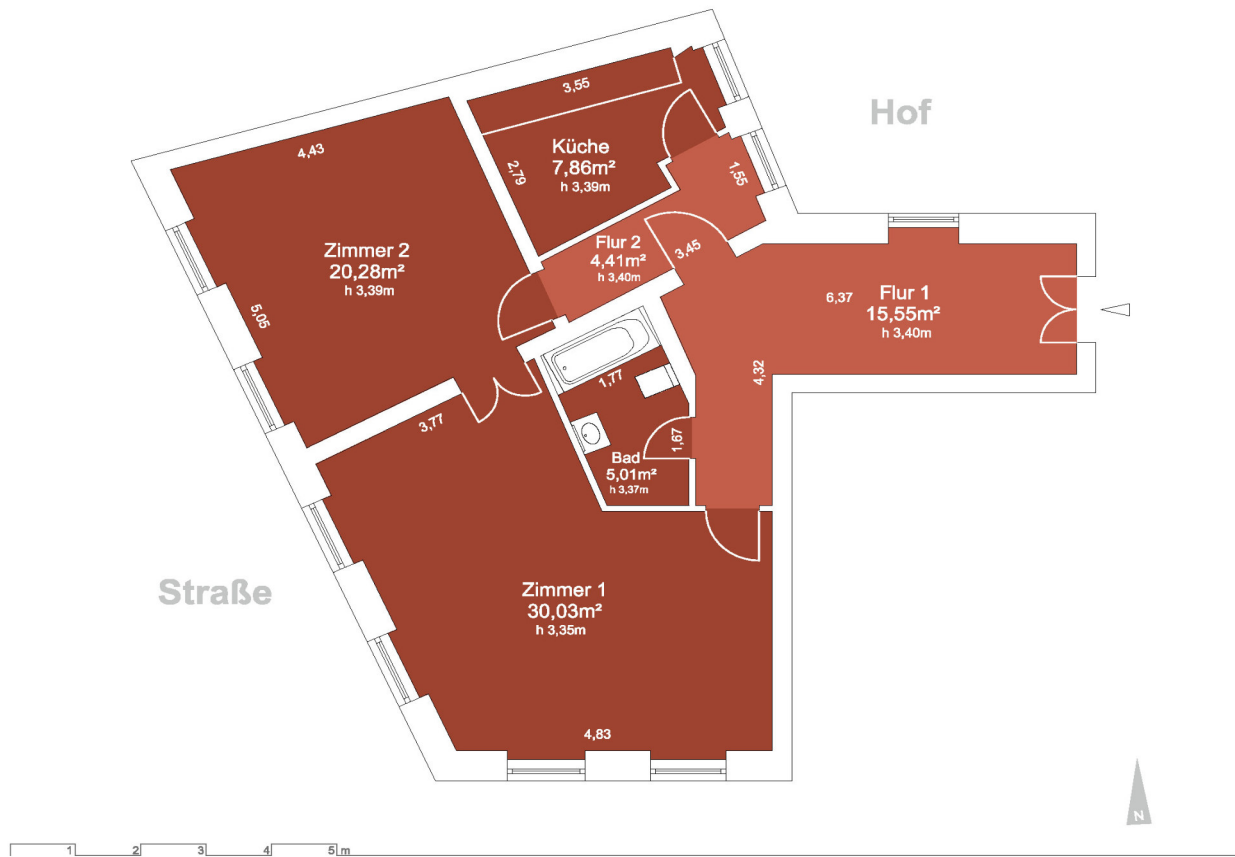
Stellplätze Nein

Miete NKM: € 541,00 / BK: € 120,00 / HK: € 50,00 / WM: € 736,00

Kaution 3 NKM

Bezug nach Vereinbarung





Demianiplatz 8
VH 3.OG rechts
02826 Görlitz

Plankennung 00517-1006_SL_Y13M05D03

Gesamtfläche	83,14 m²
Zimmer 1	30,03 m ²
Zimmer 2	20,28 m ²
Küche	7,86 m ²
Bad	5,01 m ²
Flur 1	15,55 m ²
Flur 2	4,41 m ²

Flächen gemäß Wohnflächenverordnung (WoFIV) in der aktuellen Fassung (Balkon zu 50 %). Die Angaben über Länge und Breite sind nur Hauptmaße. Zeichnung ist unmaßstäblich. Dargestellte Möbel und Inneneinrichtung gehören nicht zur Ausstattung der Mieteinheit.

Bezeichnung:

EHA - Elektroherdanschluss
GHA - Gasanschluss
KWW - Kalt- und Warmwasseranschluss
KW - Kaltwasseranschluss
STA - Strang Abwasser
WMA - Waschmaschinenanschluss