



Lassen sie Ihre Wohnträume wahr werden!

Hölderlinstr. 15

14050 Berlin

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Friedrichstraße 30 • 10969 Berlin
T +49 (30) 76 76 2222 • F +49 (30) 76 76 2122
vermietung@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com



LAGE & OBJEKT

Die Wohnanlage wurde 1977 erbaut und ist mit einem Aufzug und mit Tiefgaragenstellplätzen ausgestattet. Die gepflegten Neubauten befinden sich im gutbürgerlichen Westend am Theodor-Heuss-Platz. Neben der guten Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz finden Sie verschiedene Dienstleistungsangebote und Einkaufsmöglichkeiten in der unmittelbaren Umgebung.

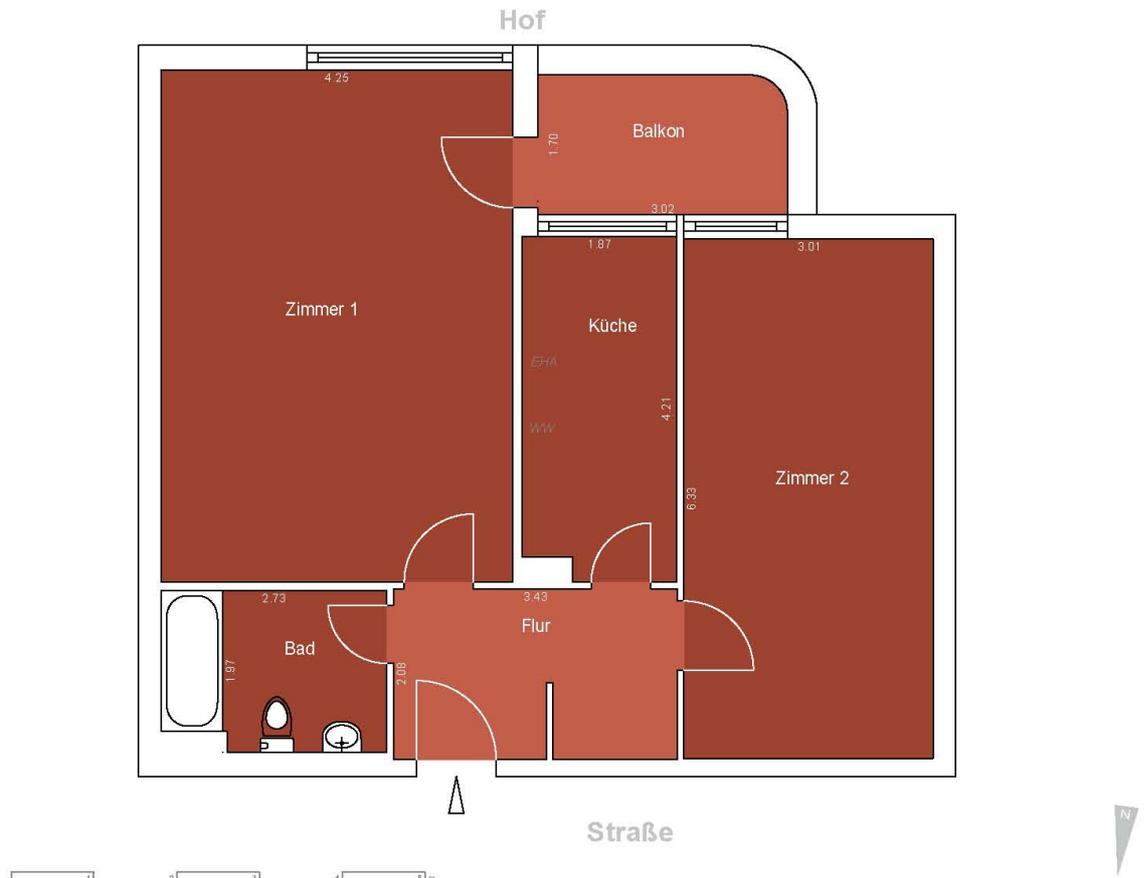
- geräumiges Wohn-/ Esszimmer
- separate Küche
- Wannenbad
- Balkon
- Kabel-TV
- Aufzug
- Stellplatzanmietung möglich

ENEV: Art des Energieausweises: verbrauchsabhängig / Baujahr: 1976 / Energieträger: Heizöl / Energiekennwert: 98,7 kWh / Energieverbrauch für WW enthalten: Nein / Ausweisdatum: 01.06.2008

Anbindung	0,13 km 1,0 km 0,13 km 7,00 km Berlin-TXL 0,7 km
Zimmeranzahl	2
Größe	ca. 68,62 m ²
Ausstattung	2 Zimmer, sep. Küche, WB, Balkon, Aufzug
Stellplätze	Ja
Miete	NKM: € 497,54 / BK: € 123,00 / HK: € 37,00 / WM: € 657,54
Kaution	3 NKM
Bezug	nach Vereinbarung



Hölderlinstr. 15, 14050 Berlin



Hölderlinstraße 15
2-ZIMMER WOHNUNG VH 1.OG Mitte
14050 Berlin

Plankennung 00502_raj_Y15M06D15

Fläche gemäß Wohnflächenverordnung (WoFV) in der aktuellen Fassung (Balkon zu 50%). Die Angaben über Länge und Breite sind nur Hauptmaße. Zeichnung ist unmaßstäblich. Dargestellte Möbel und Inneneinrichtung gehören nicht zur Ausstattung der Mieteinheit.

Bezeichnung:

- EHA - Elektroherdanschluss
- GHA - Gasanschluss
- KWW - Kalt- und Warmwasseranschluss
- KW - Kaltwasseranschluss
- STA - Strang Abwasser